

Mamoudzou,  
18 juin 2025

## Déploiement de la fibre optique dans les logements à Mayotte

### La SIM signe une convention stratégique avec MAYOTTE THD

Dans le cadre de sa mission de bailleur, la Société Immobilière de Mayotte (SIM) a signé avec MAYOTTE THD, opérateur du réseau publique fibre, une convention cadre portant sur le déploiement de la fibre optique au sein de son parc immobilier. Cette mission a été confié au délégataire, par le conseil départemental de Mayotte, dans le cadre d'une délégation de service public chargée de déployer le FTTH sur l'ensemble du territoire.

La convention a été signée en présence de Madame Zamimou AHAMADI, 5<sup>e</sup> vice-présidente du conseil départemental, chargée des Finances et Affaires européennes.

Ce partenariat s'inscrit dans une volonté partagée d'améliorer l'accès au très haut débit sur l'île et de permettre aux locataires de la SIM de bénéficier d'une connectivité de qualité, essentielle pour réduire la fracture numérique et faciliter : l'accès à l'information, l'enseignement à distance, la télémédecine, le télétravail ou encore le divertissement numérique.

#### Une convention au service des habitants et du développement numérique

La signature de cette convention traduit l'engagement de la SIM pour le développement des infrastructures numériques sur le territoire mahorais. Elle répond également à l'ambition de MAYOTTE THD de rendre le très haut débit accessible au plus grand nombre, en particulier dans les quartiers modestes.

Grâce à cette convention, l'ensemble des 3 059 logements du patrimoine actuel de la SIM, ainsi que les prochaines livraisons, pourront être raccordés à la fibre optique. Ce déploiement sera réalisé progressivement, selon un calendrier établi conjointement par les deux partenaires.

#### Des engagements concrets pour un habitat connecté

La convention cadre prévoit notamment :

- Le raccordement à la fibre optique des immeubles relevant du périmètre défini entre les deux parties ;
- La signature de conventions particulières pour chaque site, précisant les modalités techniques, les responsabilités d'installation et de maintenance ;
- Le respect du droit à la fibre pour les locataires, prévu par la loi, et la garantie d'un accès mutualisé aux infrastructures pour tous les opérateurs ;
- La mise en place d'un comité de pilotage réunissant régulièrement les deux partenaires pour assurer un suivi opérationnel.

« En facilitant l'accès au très haut débit, nous accompagnons nos locataires dans leurs usages quotidiens liés aux technologies et contribuons à réduire la fracture numérique à Mayotte. Ce partenariat stratégique avec MAYOTTE THD s'inscrit pleinement dans notre engagement en faveur d'un habitat moderne, connecté et au service du bien-être des locataires. »

**Ahmed Ali MONDROHA**, directeur général de la SIM



« L'arrivée de la fibre optique à Mayotte constitue une étape majeure dans le développement économique et social du territoire. En charge de la mise en œuvre de ce projet ambitieux, Mayotte THD permettra de raccorder 100% des foyers mahorais à la fibre à horizon 5 ans ! Notre engagement est de garantir un accès équitable au numérique à l'ensemble de la population, notamment les habitants les plus modestes. Favoriser l'inclusion numérique et rapprocher Mayotte du reste du monde. »

**Emmanuel ANDRE**, directeur général de MAYOTTE THD



« La fibre partout, la fibre pour tous, la fibre pour tous les Mahorais : c'est la vision portée par le Département de Mayotte pour réduire la fracture numérique et bâtir un territoire connecté. A travers le projet Mayotte Fibre et le partenariat avec la SIM et Mayotte THD, l'objectif est clair : faire de l'accès à Internet un droit pour tous, et non un privilège pour quelques-uns. Connecter chaque foyer, chaque quartier, chaque village, c'est offrir aux Mahorais les moyens de vivre, d'apprendre, de travailler et d'innover dans un monde de plus en plus numérique. Le numérique devient ainsi un levier de développement et un vecteur d'avenir, plaçant Mayotte au cœur des dynamiques régionales de l'océan Indien. Ce projet s'inscrit pleinement dans la construction de Mayotte après Chido, une Mayotte plus solidaire, plus moderne, plus connectée et plus résiliente. »

**Zamimou AHAMADI**, 5<sup>e</sup> vice-présidente du Conseil Départemental, chargée des Finances et Affaires européennes



Signature de la convention entre la SIM et MAYOTTE THD, en présence de Madame Zamimou AHAMADI, 5<sup>e</sup> vice-présidente du conseil départemental.

### Groupe CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec plus de 563 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

[cdc-habitat.com](http://cdc-habitat.com)

[@CDC\\_Habitat](https://twitter.com/CDC_Habitat)

### Société Immobilière de Mayotte

L'histoire de la SIM, c'est l'histoire de l'habitat à Mayotte commencée il y a 47 ans, en 1977. Etant le principal bailleur social de Mayotte et un acteur global de l'habitat et du renouvellement urbain au service de son Territoire, elle gère aujourd'hui, plus de 3 000 logements au sein du département. La société est structurée autour de 3 pôles d'activités : le pôle développement et construction, le pôle gestion locative et le pôle patrimoine. Elle gère un patrimoine sur toute l'île, pilote plusieurs opérations de construction afin de répondre à la demande croissante de logements. Elle conduit également de nombreuses opérations favorisant la mixité sociale et fonctionnelle. Après 47 ans d'existence, la SIM se veut être une société moderne et marque sa volonté affichée de jouer pleinement son rôle de leader dans le concert des producteurs de logements à Mayotte. Son affiliation au Groupe CDC Habitat depuis 2017, lui permet de bénéficier des synergies du Groupe. C'est ainsi que la société prévoit de produire en moyenne 500 logements par an sur les 10 prochaines années.

[sim-mayotte.com](http://sim-mayotte.com)

### Mayotte THD

Bâtisseur d'infrastructures télécoms de premier ordre, REUNICABLE s'est affirmé depuis 15 ans comme un acteur de référence avec plusieurs centaines de milliers de foyers raccordés dans l'océan Indien. Au cours de la procédure d'appel d'offre, MAYOTTE THD a proposé le projet le plus ambitieux en termes de planning (5 ans pour raccorder 100% des locaux) mais aussi en termes d'investissement privé. Il s'est aussi démarqué par sa flexibilité opérationnelle et des circuits de décision courts, propres à un groupe familial ancré dans la région. Enfin, le projet de MAYOTTE THD repose sur la mobilisation du tissu d'entreprises locales pour la réalisation d'un chantier « exceptionnel », qui nécessite une connaissance parfaite du terrain.

[mayottefibre.fr](http://mayottefibre.fr)

### Conseil Départemental de Mayotte

Le Conseil départemental de Mayotte est l'institution qui administre le territoire au nom des Mahorais. Il intervient dans des domaines essentiels tels que l'action sociale, l'éducation, l'aménagement du territoire, les transports, le développement économique et la transition numérique. Face aux défis d'un territoire jeune et en forte croissance, il agit pour améliorer le quotidien des habitants, renforcer la solidarité, soutenir les communes et préparer l'avenir. Son ambition : faire de Mayotte un département moderne, attractif, solidaire et pleinement intégré dans son environnement régional.

[mayotte.fr](http://mayotte.fr)



#### Société Immobilière de Mayotte

Fayza MAHAMAD  
06 39 26 50 48

[fmahamad@sim-mayotte.com](mailto:fmahamad@sim-mayotte.com)

#### Conseil Départemental de Mayotte

Zaïnaba MOHAMED

[zainaba.mohamed@cq976.fr](mailto:zainaba.mohamed@cq976.fr)

#### Mayotte THD

Stell TAVY  
06 93 05 94 54

[stell.tavy@mayottethd.yt](mailto:stell.tavy@mayottethd.yt)